

## Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi

- |                   |   |
|-------------------|---|
| 1. Nájomca:       | Senior klub - SK                                  |
| Sídlo:            | Ul. 8. mája 686 Svidník, 089 01 Svidník           |
| Štatutárny orgán: | Ing. Michal Lažo                                  |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa                              |
| Číslo účtu:       | 0622732054/0900                                   |
| IČO:              | 42089557  |
| DIČO:             | 2022902926  |
| 2. Prenajímateľ:  | <b>Stredná odborná škola arm. gen. L. Svobodu</b> |
| Sídlo:            | Bardejovská 715/18, 089 01 Svidník                |
| Štatutárny orgán: | PhDr. Jaroslav Pavluš, riaditeľ                   |
| Bankové spojenie: | Dexia Bardejov                                    |
| Číslo účtu:       | 3643495100/5600                                   |
| IČO:              | 893692  |

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom:

### Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom telocvične a k nej prislúchajúce sociálne zariadenie prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na športové účely.  
Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

### Článok II. Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny :

Utorok od 18.00 – 19.00 ( 1 hodina)  
**Spolu 1 hodina týždenne.**

### Článok III. Cena za prenájom a podmienky splatnosti

1. Cena za prenájom telocvične za každú prenajatú hodinu uvedenú v článku II. je 11 €.
2. Cena za prenájom bude zaplatená do 14. dňa od doručenia faktúry.

Článok IV.  
**Účinnosť zmluvy**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.11.2010 do 31.04.2011.

Článok V.  
**Ostatné podmienky**

1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou oboch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
  - a) uplynutím doby nájmu,
  - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
  - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v trojmesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
  - d) ak prenajímateľ 2-krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť športové aktivity v prenajatých priestoroch.
  - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.

Článok VI.  
**Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov oboch zmluvných strán.

Vo Svidníku, dňa 19.10.2010

Za nájomcu

Vo Svidníku, dňa 19.10.2010

Stredná odborná škola  
arm. gen. L. Svobodu  
SVIDNÍK

Za prenajímateľa