

Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

1. Nájomca: CIRKEVNÁ ZÁKLADNÁ ŠKOLA sv. Juraja
Sídlo: Sovietskych hrdinov 819/111, 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: Mgr. Helena Varchulová
Bankové spojenie: VUB
Číslo účtu: 8637612/0200
IČO: 319 42 806
DIČO: 2020809120
2. Prenajímateľ: **Stredná odborná škola arm. gen. L. Svobodu**
Sídlo: Bardejovská 715/18, 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Pavluš, riaditeľ
Bankové spojenie: Dexia Bardejov
Číslo účtu: 3643498002/5600
IČO: 893692

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom:

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom telocvične a k nej prislúchajúce sociálne zariadenie prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na športové účely.
Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

Článok II. Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny :

piatok od 14.00 - 15.00 (1 hodina)

Článok III. Cena za prenájom a podmienky splatnosti

1. Cena za prenájom telocvične za každú prenajatú hodinu uvedenú v článku II je 11 €.
2. Cena za prenájom bude zaplatená do 14. dňa od doručenia faktúry.

Článok IV.
Účinnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.12.2011 do 31.03.2012.

Článok V.
Ostatné podmienky

1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou oboch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v jednomesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
 - d) ak prenajímateľ 2-krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť športové aktivity v prenajatých priestoroch,
 - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov oboch zmluvných strán.

Vo Svidníku, dňa 29.11.2011

CIRKEVNÁ ZAKLADNA
ŠKOLA sv. JURAJA
SVIDNÍK

Za nájomcu

Vo Svidníku, dňa 29.11.2011

Za prenajímateľa

Sred. škola
ant. g. L. Svoboda
SVIDNÍK