

# Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi

1. Nájomca: Centrum voľného času  
Sídlo: Fučíkova 5, 08701 Giraltovce  
Štatutárny orgán: Ján Vook  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka  
IČO: 00321982  
DIČO: 2022630841
2. Prenajímateľ: **Stredná odborná škola arm. gen. L. Svobodu**  
Sídlo: Bardejovská 715/18, 089 01 Svidník  
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Pavluš, riaditeľ  
Bankové spojenie: Dexia Bardejov  
Číslo účtu: 3643495100/5600  
IČO: 893692

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom:

## Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom telocvične a k nej prislúchajúcich sociálnych zariadení prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na športové účely.  
Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

## Článok II. Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny :

Streda od 17.15 – 20.15 ( 3 hodiny)  
**Spolu 3 hodiny týždenne.**

## Článok III. Cena za prenájom a podmienky splatnosti

1. Cena za prenájom telocvične za každú prenajatú hodinu uvedenú v článku II. je 11 €.
2. Cena za prenájom bude zaplatená do 14. dni od doručenia faktúry.

## Článok IV. Účinnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 27.10.2010 do 30.03.2011.

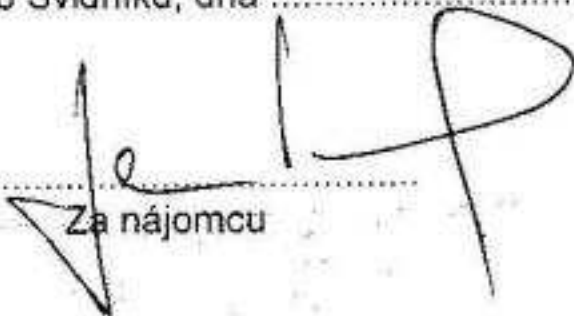
Článok V.  
**Ostatné podmienky**

1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou obidvoch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
  - a) uplynutím doby nájmu,
  - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
  - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v trojmesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
  - d) ak prenajímateľ 2-krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť športové aktivity v prenajatých priestoroch.
  - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.


Článok VI.  
**Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov obidvoch zmluvných strán.

Vo Svidníku, dňa 22.10.2010

  
.....  
Za nájomcu

Vo Svidníku, dňa 22.10.2010

  
.....  
Za prenajímateľa

Stredná odborná škola  
arm. gen. L. Svobodu  
SVIDNÍK